

## UMOWA AWF NR...../2020

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

### **AKADEMIĄ WYCHOWANIA FIZYCZNEGO WE WROCŁAWIU**

z/s 51-612 Wrocław, al. Paderewskiego 35,

reprezentowaną przez:

1. Kanclerza -
2. Z-cę Kanclerza -

Przy kontrasygnacie Głównego Księgowego-Kwestora -

- zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a,

..... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....  
zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorstw z dnia .....

(**Załącznik nr 1**)

reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

- zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

### **§ 1**

#### Ustalenia wartości zamówienia:

Szacunkowa wartość zamówienia, bez podatku od towarów i usług, ustalona przez Zamawiającego na podstawie cen rynkowych wynikających z przeprowadzonego badania rynku nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

W związku z tym, zgodnie z treścią art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) do zawarcia niniejszej umowy, nie mają zastosowania przepisy powołanej ustawy.

### **§ 2**

#### Przedmiot umowy:

1. Przedmiotem niniejszej umowy są roboty budowlane pn. „**Wyburzenie domków campingowych, wraz z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki**” zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - **Załącznik nr 3.**

### **§ 3**

#### Wartość przedmiotu umowy:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązujące wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym zgodnym z przedłożoną i uzgodnioną przez Zamawiającego ofertą stanowiącą integralną część niniejszej umowy jako **Załącznik nr 2** do umowy.
2. Łączna wartość wynagrodzenia wynosi:  
**brutto:** ..... zł (słownie:.....),  
tj. **netto:** ..... zł (słownie:.....),  
**podatek VAT:** ..... zł (słownie:.....).

#### § 4

##### Terminy:

1. Zakończenie prac określonych w umowie nastąpi do dnia – **15.04.2020 r.**
2. Każda zmiana terminu wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 5

##### Warunki wykonania robót

1. Roboty będące przedmiotem umowy zostaną w całości zrealizowane środkami własnymi Wykonawcy.
2. Odbiór końcowy nastąpi w terminie do 3 dni roboczych po zgłoszeniu gotowości przez Wykonawcę.

#### § 6

##### Nadzór:

1. Zamawiający ustanawia:
  - a) Inspektora Nadzoru robót budowlanych – .....
  - (tel. ....)
  - b) Wykonawcę reprezentuje - .....

#### § 7

##### Warunki płatności:

1. Rozliczenie robót objętych umową może nastąpić fakturami częściowymi.
2. Podstawę do wystawienia faktur będą stanowiły protokoły odbioru robót potwierdzone przez Inspektora Nadzoru wraz z potwierdzeniem odbioru odpadów.
3. Wykonawca wystawi na Zamawiającego fakturę VAT, tj. na **Akademię Wychowania Fizycznego we Wrocławiu, 51-612 Wrocław al. I. J. Paderewskiego 35, NIP: 896-00-07-519.**
4. Płatność faktury nastąpi przelewem z konta Zamawiającego: na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT - w terminie **do 30 dni** od daty potwierdzenia otrzymania faktury.

#### § 8

##### Zobowiązania Wykonawcy:

1. Wykonawca wykonywał będzie przedmiot umowy z należytą starannością, przestrzegając przepisów bhp i ppoż.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1396), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 701)
3. Wykonawca zabezpieczy przed zniszczeniem teren, na którym będą prowadzone roboty.  
Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za swoje i Zamawiającego składniki majątkowe znajdujące się na terenie robót.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowanych przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych.

## **§ 9**

### **Kary:**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto wynikającego z § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
  - b) W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Jeżeli kara nie pokrywa szkody Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe:**

1. Spory wynikłe w trakcie realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
4. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egz. dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY: :**

**WYKONAWCA :**